



DIREITO DE ENTRADA E EXONERAÇÃO PARA SUBSTITUIÇÃO DA LINHA DE SERVIÇO DE CHUMBO

RAZÃO PARA O PEDIDO DE DIREITO DE ENTRADA DA CIDADE:

Os registros da Cidade refletem que a linha de serviço de água da rede da Cidade até à sua casa pode ser feita de chumbo ou outros materiais que contenham chumbo, como latão ou ferro/aço galvanizado. Embora a linha de serviço de chumbo seja de sua propriedade (como proprietário), a Cidade acredita que fornecer água potável limpa e sem chumbo aos seus residentes é um objetivo público benéfico para a Cidade. Por esse motivo, em 18 de setembro de 2019, a Cidade promulgou a Ordem Municipal n.º 6PSF-M para implementar a substituição obrigatória de linhas de serviço de chumbo dentro da Cidade. De acordo com a Ordem, e com a ajuda monetária do Condado, a Cidade implementou um **Programa de Substituição de Linha de Serviço de Chumbo**, em que pode optar se a Cidade a substituir totalmente a sua linha de serviço de chumbo obsoleta por uma nova de cobre, *sem custos para si*. Também tem a opção de substituir a linha de serviço obsoleta de chumbo às suas próprias custas e encargo. Qualquer que seja a opção que escolha, de acordo com a Ordem, a linha de serviço de chumbo deverá ser substituída.

Se deseja participar no PROGRAMA DE SUBSTITUIÇÃO DA LINHA DE SERVIÇO DE CHUMBO, tem de preencher este formulário de acordo com as instruções fornecidas abaixo.

O Empreiteiro da Cidade e outros Representantes precisarão de aceder à sua propriedade para executar o trabalho associado à substituição da linha de serviço de chumbo ("Trabalho de Substituição"). Este Trabalho de Substituição implica: desligar o serviço de água por aproximadamente oito (8) horas; remover a sua linha de serviço de chumbo existente; substituir a linha de serviço de chumbo por uma nova linha de serviço de cobre (da rua para a sua casa e através da parede da cave até ao contador existente); ligar a nova linha de serviço ao cano principal da Cidade e enchimento da nova linha de serviço. Antes de iniciar o trabalho, o Empreiteiro da Cidade notificá-lo-á com sete dias de antecedência de quando estará na sua Propriedade para realizar o trabalho. É sua responsabilidade fornecer acesso e uma área de trabalho para o Empreiteiro na linha de serviço e no local do contador, conforme solicitado pelo Empreiteiro. O Empreiteiro e os Representantes da Cidade poderão continuar a entrar na sua Propriedade até que a construção seja concluída e você e a Cidade aceitem o trabalho. O Empreiteiro e os Representantes da cidade identificar-se-ão adequadamente antes de entrar na propriedade.

DIREITO DE ENTRADA

Eu _____ declaro que sou o legítimo proprietário ("Proprietário") da Propriedade, que tem o endereço de _____ ("Propriedade"), e por este meio concedo aos empreiteiros, agentes e funcionários da Cidade de Newark o direito de entrar e aceder à minha Propriedade, para que a Cidade possa executar e concluir o trabalho de substituição da linha de serviço de chumbo na Propriedade. Autorizo a Cidade, seus empreiteiros, agentes e funcionários a: tirar fotografias e fazer vídeos do interior e exterior da Propriedade na área da linha de serviço de água antes e depois da instalação; trazer trabalhadores, material, equipamento e abastecimentos para a Propriedade; e utilizar a Propriedade com a finalidade de executar o trabalho necessário para substituir a linha de serviço de chumbo.

Se for inquilino, forneça uma cópia deste Direito de Entrada ao seu senhorio para para que este autorize e assine. Se a sua Propriedade estiver em arrendamento, notifique o(s) seu(s) inquilino(s) da sua participação no Programa de Substituição da Linha de Serviço de Chumbo e do trabalho programado.

De acordo com a Ordem Municipal n.º 6PSF-M, o Proprietário de qualquer habitação, edifício ou estrutura substituirá a sua linha de serviço de chumbo por qualquer um dos métodos a seguir. Ao indicar a sua opção abaixo, assinar e devolver este Direito de Entrada, como Proprietário da Propriedade:

- concede à Cidade, seus Representantes e Empreiteiro o direito de entrar na sua Propriedade entre as 7h00 e as 18h00 para substituir a sua linha de serviço de chumbo ou ferro/aço galvanizado.

OU

- concorda substituir a sua linha de serviço de chumbo por sua conta própria e às suas próprias custas no prazo de 90 dias e enviar a prova do trabalho concluído ao Departamento de Serviços Públicos de Águas e Saneamento.

IMPORTANTE: concorda e entende que o Trabalho de Substituição da Linha de Serviço de Chumbo não pode começar enquanto a Cidade não tiver recebido este Direito de Entrada assinado e este estiver arquivado na Cidade.

É política da Cidade e disposição contratual padrão exigir que o Empreiteiro reponha a sua Propriedade nas mesmas condições anteriores à obra ou melhores.

EM CONSIDERAÇÃO E COMO CONDIÇÃO DA EXECUÇÃO DA SUBSTITUIÇÃO DA LINHA DE SERVIÇO DE CHUMBO, O ABAIXO-ASSINADO POR ESTA VIA EXONERA E ISENTA PARA SEMPRE A CIDADE, SEUS FUNCIONÁRIOS E REPRESENTANTE LEGAL (COLETIVAMENTE, A “CIDADE”) DE TODAS AS RESPONSABILIZADORES POR DANOS, MORTE OU PERDA DE PESSOAS, PROPRIEDADE IMOBILIÁRIA, OU PROPRIEDADE PESSOAL EM RELAÇÃO À EXECUÇÃO DA SUBSTITUIÇÃO DA LINHA DE SERVIÇO DE CHUMBO. CONCORDA EM APENAS RESPONSABILIZAR O EMPREITEIRO DA CIDADE, QUE REALMENTE REALIZAR O TRABALHO, PELO PAGAMENTO DE QUALQUER RECLAMAÇÃO RELACIONADA COM ESTE DIREITO DE ENTRADA POR DANOS À SUA PROPRIEDADE OU BENS.

ASSINAR ABAIXO:

Nome (Proprietário da propriedade /Inquilino autorizado):

Endereço da Propriedade (número de porta e nome da rua):

Assinatura
nome da rua)

Data

Endereço para correspondência (número de porta e

Nome em letra de imprensa

Cidade

Código Zip de Estado

_____ [] Unidade ou [] Residência

Número de Telefone

Endereço de e-mail

PEDIDOS E RECLAMAÇÕES:

A. A SUA PRESENÇA DURANTE O TRABALHO: alguém deverá estar presente enquanto o Trabalho de Substituição estiver a ser executado, para fornecer ao Empreiteiro acesso à área em que a sua linha de serviço de água entra em sua casa até ao seu contador.

B. PROCEDIMENTOS DE RECLAMAÇÃO: a fim de fazer uma reclamação contra o Empreiteiro da Cidade por danos à sua Propriedade em conexão com o Programa de Substituição de Linha de Serviço de Chumbo e este Direito de Entrada, ligue para (973) 733-6303 e obtenha uma cópia deste formulário Direito de Entrada disponível.